**Паспорт**

**Инвестиционной площадки № 3**

1. **География площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| Место расположения участка (адрес) | Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Мараловодка, ул. Катунская, 28 А |
| Общая площадь, га | 0,2282 |
| Свободная площадь, га | 0,2282 |
| Кадастровый номер | 04:08:060401:113 |
| Категория земель | Земли запаса |
| Разрешенное использование | Для строительства туристического кемпинга |
| **Удаленность (км)** |  |
| От центра муниципального образования с. Усть-Кокса | 25 |
| От центра субъекта Федерации г. Горно-Алтайск (км) | 445 |
| от центра другого ближайшего субъекта Федерации – г.Барнаул (км) | 675 |
| от автомагистрали: г. Горно-Алтайск-Талда-Тюнгур (км) | 25 |
| от ближайшей железнодорожной станции (ст. Бийск  Алтайского отделения Западно-Сибирской железной дороги (км) | 545 |
| От аэропорта г. Горно-Алтайск (км) | 430 |
| Расстояние до ближайших жилых домов (м.) | 10 |
| Близлежащие объекты (жилая застройка,  промышленные и сельскохозяйственные предприятия) | Жилая застройка |

1. **Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой**

|  |  |
| --- | --- |
| Водоснабжение | отсутствует |
| Канализация сточных вод | отсутствует |
| Электроснабжение | имеется |
| Теплоснабжение | отсутствует |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Телефон | Сотовая связь |
| Интернет | 3G-интернет |
| Охрана | отсутствует |

1. **Здания и сооружения на территории**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название объекта | Площадь м. кв. | этажность | Высота потолка | Стройматериал | Год постройки | Как используется |
| - | - | - | - | - | - | - |

1. **Стоимость пользования земельным участком, площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| Ставка арендной платы в год(руб.) | - |

1. **Собственник земельного участка, площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование, юридический адрес | Администрация Огневского сельского поселения, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Огневка, улица Школьная, д.12 |
| Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс,e-mail | Конопля Людмила Владимировна 8(38848) 21-4-47 |

1. **Органы исполнительной власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование, юридический адрес | Администрация муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 3 |
| Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя,телефон, факс, e-mail | Начальник отдела строительства и архитектуры Администрации муниципального образования "Усть-Коксинский район" Блинов Виктор Кузьмич т: 22-1-28, stroikoksa@mail.ru |
| Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail | Начальник отдела земельных отношений Администрации муниципального образования "Усть-Коксинский район» Гайдамак Тамара Васильевна т: 22-2-01, zemkoksa@mail.ru |