Приложение

к Постановлению Главы № 98 от 14.11.2016 г.

**Р Е Е С Т Р**

**муниципальных услуг МО «Амурское сельское поселение»**

**1. Перечень муниципальных услуг , предоставляемых сельской администрацией**

**Амурского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Наименование исполнителя муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Нормативный правовой акт, регламентирующий предоставление муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Получатели муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Результат муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Платность муниципальной услуги Амурского сельского поселения | Правовое основание платности муниципальной услуги Амурского сельского поселения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1.** | Присвоение, изменение, аннулирование адресов объектов недвижимости на территории поселения | сельская администрация Амурского сельского поселения | ФЗ от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | **-** решение о присвоение, изменение, аннулирование адресов объектов недвижимости;  - решение об отказе о присвоение, аннулирование адресов объектов недвижимости | Бесплатно |  |
| 2 | Выдача документов (выписка из похозяйственной книги, справок и иных документов) | сельская администрация Амурского сельского поселения | Конституция РФ от 12.12.1993 г.; Конституция Республики Алтай от 07.06.1997 г.; ФЗ от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»; Постановление Правительства РФ от 15.06.2009 № 478; Приказ Минсельхоза РФ от 11.10.2010 г. | Юридические и физические лица | Предоставление справок, выписок из похозяйственных книг или отказ в предоставлении | Бесплатно |  |
| 3 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | сельская администрация Амурского сельского поселения | Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;  Федеральный закон от 6.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | - договор аренды земельного участка;  - договор купли-продажи земельного участка;  - постановление сельской администрации о предварительном согласовании предоставлении земельного участка;  - постановление сельской администрации об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;  - постановление сельской администрации об отказе в предоставлении земельного участка. | Бесплатно |  |
| 4 | Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | сельская администрация Амурского сельского поселения | Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; ФЗ от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | 1 этап - Принятие сельской администрацией постановления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;  - отказ в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.  2 этап - принятие сельской администрацией решения о проведении аукциона;  - отказ в проведении аукциона.  3 этап – заключение с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка;  - заключение с победителем аукциона договора аренды земельного участка. | Бесплатно |  |
| 5 | Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов | сельская администрация Амурского сельского поселения | Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ | Юридические и физические лица | - договор купли-продажи земельных участков;  - договор аренды земельного участка;  - договор безвозмездного пользования земельным участком;  - постановление сельской администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;  - письмо об отказе в предоставлении муниципальной услуги. | не предусмотрена |  |
| 6 | По осуществлению муниципального земельного контроля | сельская администрация Амурского сельского поселения | Конституция РФ; Земельный Кодекс РФ; ФЗ от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» | Юридические и физические лица | - выявление и пресечение нарушений физическими и юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями положений нормативных правовых актов РФ, регулирующие вопросы использования и охраны земель, путем применения мер, предусмотренных законодательством РФ. | Бесплатно |  |
| 7 | Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | сельская администрация Амурского сельского поселения | ФЗ от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.. | Юридические и физические лица | - постановление сельской администрации об утверждении схемы расположения земельного участка ;  - постановление сельской администрации об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка | Бесплатно |  |
| 8 | Предварительного согласования предоставления земельного участка | сельская администрация Амурского сельского поселения | Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; ФЗ от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | - постановление сельской администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка;  - постановление сельской администрации об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка | Бесплатно |  |
| 9 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания , сооружения, в собственность, в аренду | сельская администрация Амурского сельского поселения | Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ; ФЗ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «О общих принципах организации местного самоуправления в РФ». | Юридические и физические лица | - договор аренды земельного участка;  - договор купли-продажи земельного участка;  - письмо сельской администрации об отказе в предоставлении Муниципальной услуги | Бесплатно |  |
| 10 | Бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, отдельным категориям граждан | сельская администрация Амурского сельского поселения | Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; ФЗ от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; |  | Бесплатное предоставление в собственность земельного участка, находящихся в государственной и муниципальной собственности | Бесплатно |  |
| 11 | По даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о налогах и сборах | сельская администрация Амурского сельского поселения | Конституция РФ;  п.3 ст. 34.2 Налогового кодекса РФ | Юридические и физические лица | - письменное разъяснение по вопросам применения муниципальных правовых актов о налогах и сборах;  - письменный отказ в предоставлении муниципальной услуги | Бесплатно |  |
| 12 | Допуск заявителя к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории | сельская администрация Амурского сельского поселения | ФЗ от 6.10.2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; ФЗ от 24.11.1995 г. № 181\_ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ» | Юридические и физические лица | - допуск заявителя к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории ;  - отказ в допуске заявителя к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории | Бесплатно |  |
| 13 | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | сельская администрация Амурского сельского поселения | Градостроительный кодекс РФ ; Земельный кодекс РФ; ФЗ от 6.10.2003 г. № 131\_ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | - предоставление разрешения на осуществление земляных работ;  - отказ в предоставлении разрешения на осуществление земляных работ | Бесплатно |  |
| 14 | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | сельская администрация Амурского сельского поселения | Градостроительный кодекс РФ; Земельный кодекс РФ; | Юридические и физические лица | - предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;  - отказ в предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Бесплатно |  |
| 15 | Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий | сельская администрация Амурского сельского поселения | Градостроительный кодекс РФ; Земельный кодекс РФ; ФЗ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | -принятие решения об утверждении документации по планировке территорий;  - отказ в предоставлении муниципальной услуги. | Бесплатно |  |
| 16 | Утверждение документации по планировке территории | сельская администрация Амурского сельского поселения | Градостроительный кодекс РФ; Земельный кодекс РФ; ФЗ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» | Юридические и физические лица | - принятие решения об утверждении документации по планировке территорий;  - выдача заявителю заключения об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку. | Бесплатно |  |