



основано в 1939 г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ

656 015, г. Барнаул, ул. Дёповская, 7, тел.: (8-3852) 36-37-96, факс 36-38-08

[http:// www.agp22.ru](http://www.agp22.ru)

e-mail: mail@agp22.ru

**Генеральный план села Катанда, Катандинского
сельского поселения, Усть-Коксинского района,
Республики Алтай.**

Положения о территориальном планировании.

Шифр 6261

Генеральный директор

В.П. Колотов

Главный инженер проекта

Д.И. Ударцев

г. Барнаул
2010 г.

Содержание:

1.Цели и задачи территориального планирования.

- 1.1 Цели территориального планирования
- 1.2 Задачи территориального планирования.
 - 1.2.1. Пространственное развитие.
 - 1.2.2. Совершенствование пространственной структуры территорий.
 - 1.2.3. Развитие и регенерация жилых территорий.
 - 1.2.4. Развитие общественных центров и объектов социальной инфраструктуры.
 - 1.2.5. Реорганизация и развитие производственных территорий.
 - 1.2.6. Развитие транспортной инфраструктуры.
 - 1.2.7. Развитие инженерной инфраструктуры.
 - 1.2.8. Улучшение экологической обстановки и охране окружающей среды.
 - 1.2.9. Сохранение исторического и культурного наследия.
 - 1.2.10.Предотвращение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
 - 1.2.11. Нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана.

2.Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения.

2.1.Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры.

2.2.Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства.

- 2.2.1. Жилые зоны.
- 2.2.2. Зоны общественного центра.
- 2.2.3. Производственные зоны.
- 2.2.4. Зона транспортной инфраструктуры.
- 2.2.5. Зона инженерной инфраструктуры.
- 2.2.6. Рекреационные зоны.

2.3.Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства.

- 2.3.1. Размещение объектов жилищной сферы.
- 2.3.2. Развитие и размещение объектов социальной сферы.

2.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы.

2.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры.

2.3.4.1. Внешний транспорт.

2.3.4.2. Улично-дорожная сеть и поселковый транспорт.

2.3.4.3. Объекты транспортной инфраструктуры.

2.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры..

2.3.5.1. Водоснабжение.

2.3.5.2. Водоотведение.

2.3.5.3. Теплоснабжение.

2.3.5.4. Газоснабжение.

2.3.5.5. Электроснабжение.

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов.

2.4.1. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха.

2.4.2. Мероприятия по охране водных объектов.

2.4.3. Мероприятия по охране и восстановлению почв.

2.4.4. Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод.

2.5. Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистки территорий.

2.5.1. Мероприятия по озеленению территорий.

2.5.2. Мероприятия по санитарной очистке территорий.

2.6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.6.1. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

2.6.2. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера.

2.7. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана.

Общие положения:

В соответствии со ст. 23 градостроительного Кодекса, положения о территориальном планировании, содержащиеся в генеральных планах, включают в себя цели и задачи территориального планирования, а также перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

1.Цели и задачи территориального планирования.

1.1 Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории населенного пункта исходящих из совокупности социально-экономических, экологических и иных факторов в целях: - обеспечения устойчивого развития территории, - формирования благоприятной среды жизнедеятельности, - развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

1.2 Задачи территориального планирования.

1.2.1.Пространственное развитие.

Направлено в основном на определение границ производственной зоны и разработки предложений по выносу из жилой застройки производственных, хозяйственных и коммунальных зданий и сооружений. Село Катанда в дальнейшем будет развиваться в существующих границах с дальнейшим усовершенствованием планировочной структуры.

1.2.2.Совершенствование пространственной структуры территорий.

Баланс территорий: площадь села — 379,5 га. Из них площадь территории, занимаемая жилой застройкой составляет 242,4 га, общественно-деловая зона — 12,1 га, зона производственного и коммунально-складского назначения — 10,3 га, зона транспортной инфраструктуры — 3,5 га, животноводческая зона — 1,8 га, зона без определенной отраслевой направленности — 3,4 га.

1.2.3.Развитие и регенерация жилых территорий.

Направлено на улучшение архитектурного облика и повышения уровня благоустройства.

1.2.4.Развитие общественных центров и объектов социальной инфраструктуры.

Создание общественного центра и размещение учреждений культурно-бытового обслуживания.

1.2.5.Реорганизация и развитие производственных территорий.

Упорядочение сложившегося функционального зонирования территории в соответствии с санитарно-гигиеническими, функциональными, экономическими, эстетическими и другими требованиями.

1.2.6.Развитие транспортной инфраструктуры.

Упорядочение сложившейся сети улиц и проездов.

1.2.7. Развитие инженерной инфраструктуры.

Повышение уровня инженерного обеспечения населенного пункта.

1.2.8. Улучшение экологической обстановки и охране окружающей среды.

Охрана атмосферного воздуха, вод, почв, растительности.

1.2.9. Сохранение исторического и культурного наследия.

1.2.10. Предотвращение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.2.11. Нормативное правовое обеспечение реализации генерального плана.

- обеспечение контроля за реализацией генерального плана;
- разработка муниципальных правовых актов в области градостроительных и земельно-имущественных отношений;
- внедрение в практику предоставления земельных участков из состава земель муниципальной собственности на территории населенного пункта для целей строительства и целей не связанных со строительством, процедуры торгов.

2. Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения.

2.1. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры.

Генеральным планом устанавливается зонирование территории. Выделяются следующие функциональные зоны: индивидуальной жилой застройки, административно-делового назначения, торгового назначения, учебно-образовательного назначения, культурно-досугового назначения, ритуального назначения, зона сельскохозяйственных угодий, зона природных территорий, зона коммунально-складского назначения, зона объектов автомобильного транспорта, зона животноводства, зона складирования и захоронения отходов, зона акваторий.

В основу планировочной структуры населенного пункта положена сложившаяся планировка территорий и существующий природный каркас.

2.2. Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства.

2.2.1. Жилые зоны:

- уплотнение жилой застройки за счет свободных территорий в пределах границ существующего селения;
- реконструкция жилых кварталов;

- развитие индивидуальной жилой застройки на новых территориях в северо-западной и части населенного пункта;
- определение территорий для перспективного развития жилой застройки за пределами расчетного срока.

2.2.2. Зона общественного центра:

- развитие существующего общественного центра;
- создание необходимого комплекса учреждений культурно-бытового обслуживания;
- выделение в плане поселка главной площади;
- достижение выразительного архитектурно-пространственного решения центра, используя в этих целях не только объемы существующих и новых зданий, но и зеленые насаждения и окружающий ландшафт.

2.2.3. Производственные зоны:

- запланированы мероприятия по структурной и технологической реорганизации существующих производственных и коммунально-складских территорий, обеспечивающих соблюдение нормативных размеров санитарно-защитных зон;
- вынос из жилой застройки производственных и коммунальных зданий и сооружений на специально отведенные участки, образующие производственную зону;
- устройство санитарно-защитных зон.

2.2.4. Зона транспортной инфраструктуры:

- мероприятия по формированию зон транспортной инфраструктуры с целью повышения качества обслуживания транспорта
- размещение зон транспортной инфраструктуры под строительство дорог, улиц, проездов, объектов транспорта;
- план красных линий определяется существующей сетью улиц, а так же строительством новых, предлагаемых генпланом. Ширина улиц принимается с учетом существующих зданий;
- упорядочение сети улиц и проездов.

2.2.5. Зона инженерной инфраструктуры.

- для улучшения водоснабжения села проектом предусматривается капитальный ремонт и реконструкция магистральных водоводов и разводящих сетей с учетом их санитарно-технического состояния;
- намечаются новые трассы магистральных и разводящих сетей;

- строительство резервуаров чистой воды для хранения необходимых запасов воды для обеспечения хозяйственно-питьевых, противопожарных и аварийных нужд;
- строительство новых водозаборных скважин (при необходимости реконструкция существующих);
- строительство водонапорной башни (при необходимости реконструкция существующих);
- строительство и реконструкция индивидуальных встроенных котельных.

2.2.6. Рекреационные зоны:

- проектом предлагается максимальное сохранение зеленых насаждений и посадка новых для создания более комфортной среды жизнедеятельности.
- озеленение улиц и мест отдыха, парки и т.д.

2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства.

2.3.1. Размещение объектов жилищной сферы:

- снос ветхого и аварийного жилья;
- упорядочение существующей жилой застройки с увеличением зоны индивидуальной жилой застройки — до 242,4 га .

2.3.2. Развитие и размещение объектов социальной сферы:

- разработка проектно-сметной документации и строительство детского сада на 35 мест (1 очередь строительства);
- разработка проектно-сметной документации и строительство детского сада на 25 мест (расчетный срок);
- разработка проектно-сметной документации и строительство детского сада на 25 мест (расчетный срок);
- разработка проектно-сметной документации и строительство сельского дома культуры на 80 мест;
- разработка проектно-сметной документации и строительство столовой на 45 посадочных мест (расчетный срок);
- разработка проектно-сметной документации и строительство дома -интерната для престарелых (расчетный срок);

- разработка проектно-сметной документации и строительство церкви.
 - Разработка проектно-сметной документации и строительство опорного пункта милиции;
 - разработка проектно-сметной документации и строительство пекарни.
 - Разработка проектно-сметной документации и строительство пожарного пункта.
 - разработка проектно-сметной документации и строительство стадиона с трибунами на 50 мест, площадью 1,5 га (расчетный срок);
 - строительство детских площадок;
 - строительство спортивной площадки.
- Реконструкции согласно проекту подлежат здания: клуба, почты, детского сада, среднеобразовательной школы.

2.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы.

- проектом предусмотрено размещение новых территорий под производственные предприятия, расположенные в восточной части селения.
- определена территория для переноса существующих производств : дорожный ремонтно-строительный участок, трех пилорам, складов ОАО «Катанда», овощехранилища, слесарной мастерской ОАО «Катанда», скотный двор, телятник ОАО «Катанда», загон ОАО «Катанда»;
- выделена площадка под размещение коммунально-складских объектов и промышленных предприятий, для которых проектом не определена отраслевая принадлежность.

2.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры.

- Улично-дорожная сеть и поселковый транспорт. (предусматривается совершенствование улично-дорожной сети : основные улицы, обустройство дорожной одежды с облегченным типом покрытия – ширина проезжей части 6,5 м, протяженностью 17,1 км, площадь покрытия 111 150 кв. м.; второстепенные улицы и проезды, дорожная одежда переходного типа – ширина проезжей части 6 м, протяженностью 10,7 км, площадь покрытия 64 200 кв. м.
- проектом предусмотрено
- разработка проектно-сметной документации и строительство автозаправочной станции на 2 колонки;
 - разработка проектно-сметной документации и строительство станции технического обслуживания на 2 поста.

2.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры.

2.3.5.1. Водоснабжение.

Необходимый запас подземных вод в количестве 370 м³/сут.

Для уточнения местоположения арт. скважин на дальнейших стадиях проектирования необходимо разработать проект единого водозабора в соответствии с необходимыми нормативными документами и с определением зон санитарной охраны I - III поясов.

Проектом сохраняется существующая объединенная система хозяйственно-питьевого водопровода с сооружениями на них.

Проектом принято на перспективу обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды со строительством новых (19,3 км) и проведением реконструкции разводящих сетей с учетом их санитарно-технического состояния.

Предусматривается строительство на севере и юге села водозаборных скважин с общим дебитом – 9 м³ / час.

Так же, проектом предусматривается строительство 4-х резервуаров чистой воды объемом по 100 м³ каждый.

Проектом предусматривается строительство 2х50м³ водонапорных башен на севере и юге села.

Для наружного пожаротушения на сети предусматриваются пожарные гидранты.

Расстояние между гидрантами определяется расчетом согласно СНиП 2-04.02-84.

Противопожарный запас воды будет храниться в резервуарах чистой воды. Диаметр труб противопожарного водопровода предусматривается на основании технико-экономических расчетов, но не менее 100 мм, в соответствии с требованиями п.8.46 СНиП 2.04.02-84.

Устройство водозаборных колонок на проектируемой водопроводной сети принимать не более 100 м.

2.3.5.2. Водоотведение.

Проектом предусмотрена децентрализованная система водоотведения, с устройством индивидуальных выгребов.

2.3.5.3. Теплоснабжение.

Централизованное теплоснабжение общественной и жилой застройки проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается обеспечить теплоснабжением жилые здания индивидуальными котлами, для обеспечения горячего водоснабжения предусмотрена установка бытовых электроподогревателей (водонагревателей).

Проектом предусматривается строительство и реконструкция индивидуальных встроенных котельных:

№1 реконструируемая для садика №1 на 35 мест установленной мощности 0,3 Гкал/час;

№2 реконструируемая для садика №2 на 35 мест установленной мощности 0,3 Гкал/час;

№3 реконструируемая для больницы установленной мощности 0,4 Гкал/час.

2.3.5.4. Электроснабжение.

–
ынос линий ВЛ-10 кВ протяженностью 5,8 км из жилой застройки

–
еконструкция ЛЭП-10 кВ в существующей жилой застройке

–
троительство десяти трансформаторных подстанций в новой жилой застройке

–
троительство ВЛ-10 кВ в новой жилой застройке, протяженностью 10,4км

2.3.5.6.

вязь и сигнализация

Для обеспечения населения средствами связи проектом предусматривается установка антенно-фидерных устройств операторов сотовой подвижной связи.

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов.

Зоны с особыми условиями использования

Основными средствами, направленными на охрану окружающей среды и поддержание благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки при разработке градостроительной документации является:

3. установление проектных границ зон с особыми условиями использования территории,
4. определение мест размещения объектов капитального строительства природоохранного назначения,
5. соблюдение режимов градостроительной деятельности в границах зон с особыми условиями использования территории.

На территории поселения определены следующие виды зон с особыми условиями использования, которые способствуют предотвращению негативного влияния на окружающую среду:

6. зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
7. санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
8. охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.

Санитарно-защитные зоны

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона должна отделять предприятие от жилой застройки. Она предназначена для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население.

В результате проектных решений объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды предусматривается размещать от жилой застройки на расстоянии, обеспечивающем нормативный размер санитарно-защитных зон.

Наименование предприятий	Санитарно-защитная зона м, нормативная
Маслозавод	100
Слесарная мастерская	50
ДРСУ	300
Овощехранилище	50
Загон ОАО «Катанда»	100
Гараж	300
Пилорама ОАО «Катанда»	100
Склад сена ОАО «Катанда»	50
Склад горюче смазочных материалов ОАО «Катанда»	50
Скотный двор ОАО «Катанда»	300
Гараж (МТМ) ОАО «Катанда»	300
Склад ОАО «Катанда»	50

Телятник ОАО «Катанда»	100
Склад зерна ОАО «Катанда»	50
Пилорама	100

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником водоснабжения поселения я на проектируемое положение предусматриваются подземные воды. Источник водоснабжения — куст существующих водозаборных скважин.

Для предотвращения подземных источников водоснабжения от загрязнения предусматриваются зоны санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО). Граница первого пояса – зона строгого режима составляет 30 м для всех скважин.

Целью мероприятий на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества. На территории первого пояса ЗСО запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, а также применение ядохимикатов и удобрений.

На территории второго пояса ЗСО запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, навозохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

На территории второго и третьего поясов ЗСО запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения по согласованию с ЦГСЭН, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля.

Объекты, запрещенные к размещению в зонах санитарной охраны источников водоснабжения отсутствуют.

Граница ЗСО площадки водопроводных сооружений совпадает с ограждением площадки и принимается:

от стен резервуаров чистой воды — 30 м,
от конструкции ствола башни — 10 м.

Санитарно-защитная зона канализационных очистных сооружений для механической и биологической очистки при расчетной мощности 10000 м. куб./сут. устанавливается в размере 400 м., согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». От канализационной насосной станции — 20 м.

Охранные и санитарно-защитные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Санитарно-защитная зона канализационных очистных сооружений для механической и биологической очистки при расчетной мощности 10000 м. куб./сут. устанавливается в размере 400 м. согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целом для улучшения качества атмосферного воздуха в населенных пунктах поселения генеральным планом предложены следующие мероприятия:

- установление санитарно-защитных зон для источников загрязнения атмосферного воздуха;

Мероприятия по охране водной среды

- установление границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения;
- Централизованные системы водоснабжения и водоотведения;
- проектом предлагается построить ливневую канализацию открытого типа со стоком ливневых вод в пониженные места за пределами поселка, в местах стока в русло р. Верхняя Катанда предусмотреть очистные сооружения. Предусматривается строительство дамб обвалования в восточной части населенного пункта.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и разрушения почвенного покрова

- проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;

Мероприятия по санитарной очистке

- организация планово-регулярной системы очистки поселения, своевременного сбора и вывоза ТБО на полигоны.

2.5. Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистки территорий.

2.5.1. Мероприятия по озеленению территорий.

- создание системы зеленых насаждений; ветрозащитные полосы;
- посадка газонов;
- участки озеленения общего, ограниченного, специального назначения.

2.5.2. Мероприятия по санитарной очистке территорий.

- организация планово-регулярной системы очистки населенного пункта, своевременного сбора и вывоза всех бытовых отходов;
- выявление несанкционированных свалок;
- реконструкция полигона ТБО.
- реконструкция скотомогильника с устройством биотермической ямы.

2.6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

- обеспечение устойчивости зданий и сооружений, применение конструктивных решений согласно 6 балльным условиям сейсмичности (СНиП. II-7-81);
- реализация защитных инженерно-геологических мероприятий при строительстве объектов;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций во время прохождения весеннего паводка;
- мероприятия по порядку организации и ведения гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ведутся в соответствии с федеральными законами и постановлениями Правительства РФ.

2.7. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по достижению поставленных задач нормативно-правового обеспечения реализации генерального плана и устойчивого развития села Катанда, Катандинского сельского поселения, Усть-Коксинского района, Республики Алтай.

- подготовка плана реализации генерального плана села Катанда;
- подготовка правил землепользования и застройки села Катанда;
- подготовка проекта планировки и межевания села Катанда.

Объемы финансирования тыс. руб.:

КВ - капитальные вложения

П - прочие

Источники финансирования:

Ф - федеральный

Р - республиканский,

М - местный бюджет,

В - внебюджетный,

Х - оставшиеся средства не расписаны

Срок реализации схемы:

№ № п/п	Наименование объекта	Мероприятия	Объемы финансир ования тыс. руб.	Источн ики финанс ирован ия	Срок реализации
СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА					
	Строительство, расширение и реконструкция дошкольных учреждений	Строительство и реконструкция	КВ	Ф, Р	2013- 2017
	Строительство, расширение и реконструкция школы	Реконструкция	КВ	Ф, Р	2013- 2017
	Строительство мини-стадиона с трибунами на 50 мест	Строительство	КВ	Ф, Р, М	2013 - 2017
	Строительство, реконструкция объектов культуры	Строительство, реконструкция	КВ	Ф, Р, В	2013 - 2017
	Строительство Сельского дома культуры	Строительного	КВ	Ф, Р, В	2013- 2017
	Строительство столовой	Строительного	КВ	Ф, Р, В	2013 - 2017
	Ремонт здания больницы	Ремонт	П	Р, М, Х	2013- 2017
	Благоустройство улиц	Ремонт	КВ + П	Ф, Р, М, Х	2013- 2017
ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА					
	Строительство и приобретение жилья для граждан, имеющих ветхое и аварийное жилье	Строительство	КВ	Ф, Р, М	2013 - 2017
	Строительство жилья молодым семьям и специалистам	Строительство	КВ	Ф, Р, М, Х	2013 - 2017
	Приобретение жилья для детей сирот		КВ	Ф, Р	2013 - 2017
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА					

	Создание перерабатывающих предприятий	Строительство	КВ	В	2013 - 2017
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА					
	Строительство и содержание автомобильных дорог общего пользования	Строительство	КВ	Ф, Р, М, Х	2013-2017
	Строительство теплых гаражей для муниципального транспорта	Строительство	КВ	М, В	2013-2017
	Строительство автобусной остановки	Строительство	П	Р, М, Х	2008-2012, 2013-2017
	Устройство тротуаров		КВ	Ф, Р, М, Х	2013-2017
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА					
	Строительство и реконструкция электрических сетей	Строительство, реконструкция	КВ	Р, М, Х	2008-2012, 2013-2017
	Реконструкция и переоборудование котельных с целью установки новых типов котлов и использования современных технологий производства тепла; капитальный ремонт и замена изношенных теплосетей	Реконструкция	КВ	Р, М, Х	2013-2017
	Прокладка новых теплосетей из современных материалов, снижающих потери тепла в сетях с начала периода планирования	Строительство	КВ	Ф, Р, М, В	2013-2017
	Бурение скважин и строительство водопроводов		КВ	Ф, Р	2013-2017
	Укомплектование социально -значимых объектов (больниц, котельных, водонапорных башен) стационарными и передвижными резервными электростанциями	Модернизация	П	Р, М, Х	2008-2012, 2013-2017
	Установка энергосберегающего оборудования		КВ	Р, М, Х	2013-2017
	Инженерная защита		КВ	Ф, Р	2013-2017
РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
	Изучение мест установки нетрадиционных источников энергии (ветроустановок, солнечных батарей), дизельных генераторов; разработка проектно-сметной документации, приобретение и монтаж оборудования	Проектирование и строительство	П	Р, М, Х,	2013-2025