



ПРОТОКОЛ № 5

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, назначенного на 15.10.2018 года, по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, с кадастровым номером 04:08:030101:777

с. Усть-Кокса

11 октября 2018 года

Организатор аукциона: Администрация Муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай.

Дата и время проведения заседания: 11 октября 2018 года с 11⁰⁰ час. до 11²⁰ час.

Место проведения заседания: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6, отдел архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Повестка заседания комиссии: Подведение итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах.

Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась аукционной комиссией, утверждённой Распоряжения главы Администрации МО «Усть-Коксинский район» от 02.05.2017 г. № 155/1.

Дата составления протокола: 11 октября 2018 года.

На заседании комиссии, по подведению итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах, присутствовали:

- Гайдамак Тамара Васильевна – председатель комиссии, начальник отдела архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Соколова Людмила Алексеевна - заместитель председателя комиссии, главный специалист отдела архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Казанцев Алексей Николаевич – член комиссии, специалист отдела архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Кворум есть, заседание комиссии правомочно.

Сведения о торгах: 11 сентября 2018 г., Администрацией МО «Усть-Коксинский район», было принято постановление № 978 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, с кадастровым номером 04:08:030101:777».

Извещение о проведении открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, с кадастровым номером 04:08:030101:777, было размещено на сайтах в сети «Интернет» 11.09.2018 г.: www.torgi.gov.ru, www.altay-ust-koksa.ru.

Дата и время начала и окончания приёма заявок, с прилагаемыми документами определены с 17 сентября 2018 г. до 10 октября 2018 года, с 9⁰⁰ час до 13⁰⁰ ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Предметом аукциона является:

Продажа земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, с кадастровым номером 04:08:030101:777, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Талдинское сельское поселение, площадью 259 кв. м., из категории земель населённых пунктов, с разрешённым использованием: для размещения магазина.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости земельного участка – 50862 (пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля, в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, составляет 10172 (десять тысяч сто семьдесят два) рубля.

Шаг аукциона, в размере 5% начальной цены предмета аукциона, составляет 2543 (две тысячи пятьсот сорок три) рубля.

Комиссия по проведению аукционов отмечает, что, с даты начала приёма заявок, до даты окончания приёма заявок, на участие в аукционе, Организатором аукциона принята только одна заявка, на участие в торгах, от индивидуального предпринимателя Алексея Федоровича Попова, ОГРНИП: 314040428600027, ИНН: 040601307955, зарегистрированного и проживающего по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Талда, ул. Полевая, дом 23.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, в сумме 10172 (десять тысяч сто семьдесят два) рубля, внесён заявителем 24.09.2018 г. на счёт, указанный в Извещении (платёжное поручение № 875 от 24.09.2018 г. приложено к заявке).

Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале приёма заявок на участие в аукционе.

В электронном виде заявки не поступали.

Отозванных заявок нет.

По итогам рассмотрения единственной заявки, на участие в аукционе, комиссией приняты, путём голосования, следующие решения:

1. Заявка соответствует всем требованиям и условиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся.

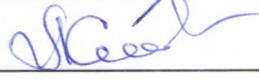
3. В течение десяти дней, со дня рассмотрения указанной заявки, направить заявителю – индивидуальному предпринимателю Алексею Федоровичу Попову - три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона - 50862 (пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля.

В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме 10172 (десять тысяч сто семьдесят два) рубля, засчитать в оплату приобретаемого земельного участка.

Все решения приняты, комиссией, единогласно.

Протокол подписан всеми, присутствующими на заседании, членами Комиссии.

Подписи: Председатель комиссии  Т.В. Гайдамак

Заместитель председателя комиссии  Л.А. Соколова

Член комиссии  А.Н. Казанцев