ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 59

### с. Талда «14» августа 2015 г.

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличениеплощади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и(или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п. 11 Земельного кодекса Российской Федерации, абз. 3 п. 2 ст. 3.3. Федерального закона от 25.12.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы заувеличение площади земельных участков, находящихся в частнойсобственности, в результате перераспределения таких земельных участкови земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародованияи размещения на официальном сайте Администрации МО «Усть-Коксинский район» в сети «Интернет», в разделе «Сельские поселения».

Глава сельской администрации

Талдинского сельского поселения В.П. Назарова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Талдинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

от «14» августа 2015 г. № 59

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных**

**участков, находящихся в частной собственности, в результате**

**перераспределения таких земельных участков и земель и (или)**

**земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

**муниципального образования Талдинское сельское поселение**

**Усть-Коксинского района Республики Алтай**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличениеплощади земельных участков, находящихся в частной собственности, врезультате перераспределения таких земельных участков, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай(далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается исполнительным органомместногосамоуправления, обладающими правом распоряженияземлями и (или) земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай, всоответствии с федеральным законодательством.

3. Размер платы определяется как кадастроваястоимость земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай, рассчитанная пропорционально площади частитакого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность,в результате его перераспределения с земельными участками,находящимися в частной собственности, за исключением случая,предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы, в случае перераспределения земельных участковв целях последующего изъятия, подлежащих образованию земельныхучастков, для муниципальных нужд муниципального образования Талдинское сельское поселение Усть-Коксинского района Республики Алтай, определяется на основании установленной, всоответствии с законодательством об оценочной деятельности, рыночнойстоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственностимуниципального образования Талдинскоесельское поселениеУсть-Коксинского района Республики Алтай, подлежащей передаче в частную собственностьв результате перераспределения земельных участков.