

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ  
АЛТАЙ  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

Коммунистический пр., д. 182  
г. Горно-Алтайск, 649000  
8 (388 22) 611 53, факс 8 (388 22) 611 53  
8 (388 22) 6 25 14, 8 (388 22) 6 42 80  
[rek.apra.gornny@mail.ru](mailto:rek.apra.gornny@mail.ru)



**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
БАШКАРУЗЫ  
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
ТАРИФЛЕ КОМИТЕДИ**

Коммунистический пр., т. 182  
Горно-Алтайск кала, 649000  
8 (388 22) 611 53, факс 8 (388 22) 611 53  
8 (388 22) 6 25 14, 8 (388 22) 6 42 80  
[rek.apra.gornny@mail.ru](mailto:rek.apra.gornny@mail.ru)

Приказ Комитета по тарифам Республики Алтай

от 16 ноября 2012 года № 16/9

## **ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по материалам рассмотрения дела об установлении тарифа

на услуги холодного водоснабжения

**МУП «Тепловодстрой Сервис»**

**МО «Усть-Коксинский район»**

на 2013 год

г. Горно-Алтайск, 2012 год

Комитет по тарифам Республики Алтай	
КОПИЯ ВЕРНА	
29	и 12
Подпись:	



### 1. Оценка достоверности данных, представленных организацией

В процессе проведения экспертизы оснований для сомнения в достоверности представленной информации не возникло. Информация, представленная организацией в материалах дела, подтверждена подписями должностных лиц. Информация по каждой статье доходов и расходов подробно изложена в соответствующих разделах настоящего экспертного заключения.

### 2. Анализ соответствия расчета тарифа и формы представления данных организацией нормативно-методическим документам

Расчётные и обосновывающие материалы оформлены надлежащим образом и представлены в объёме согласно требованиям, изложенным в пункте 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса".

Недостающие документы были запрошены регулирующим органом и представлены организацией дополнительно. Расчёты выполнены согласно требованиям нормативных и методических документов.

### 3. Оценка финансового состояния организации

Организация осуществляет деятельность с 22 ноября 2006 года. Регулируемый вид деятельности организация осуществляет с 1 декабря 2006 года.

В соответствии с представленными документами, основным видом деятельности организации является обеспечение холодного водоснабжения.

Анализ финансово-экономических показателей МУП «Тепловодстрой Сервис» (в сфере услуги водоснабжения):

Наименование показателей	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012г.(январь-сентябрь)
Реализовано воды всего	т.м/3	133,7	130,86	94,19
в т.ч.населению	т.м/3	101,4	97,58	72,84
Доходы	т.руб.	5860,8	7557,2	3973,2
в т.ч. от населения	т.руб.	3453,4	3740,0	
Расходы	т.руб.	6789,3	9409,0	6754,4
Финансовый результат	т.руб.	-928,5	-1851,8	-2781,2
ЭОТ	руб.	34-03	38-31	39-29
Фактическая себестоимость отпущенной воды 1м/3	руб.	50-78	71-90	71-71

Анализируя финансово-хозяйственную деятельность в сфере услуги водоснабжения организации, убыток составил 2781,2 тыс.руб. Сверхнормативные потери в сетях и колодцах.

В связи с глубоким промерзанием грунта в зимний период осуществлялся круглосуточный сброс воды как в колонках, так и потребителями, в связи с этим превышение потребления электроэнергии сверхнормативно. Фактический расход электроэнергии составляет 3,52 квт на 1м3, нормативный удельный расход на 1м3 составляет 1,26 квт на м3, так же, в связи с обогревом тэнами колонок в зимний период.

Финансовое состояние является важнейшей характеристикой деловой активности и надежности предприятия. Оно определяется имеющимся в распоряжении предприятия имуществом и источниками его финансирования.

Наименование показателей	2010 г	2011г.	2012г.	Прирост (тыс.руб.)	Прирост %
Запасы	1013	1806	3787	2774	273,8
Дебиторская задолженность	3291	3037	3787	496	15,1
Денежные средства	782	933	77	-705	-9,8
Уставной капитал	1650	3650	4650	3000	81,8
Заемные средства	897	1503	1053	156	17,4
Нераспределенная	69394	68052	66560	-2834	-95,9

Комитет по...  
29 и 12<sup>4</sup>  
elle



прибыль(непокрытый убыток)					
Кредиторская задолженность	4878	6178,0	8051	3173	65,0
Доходы будущих периодов	322		1411	1089	95,6

#### 4. Анализ основных технико-экономических показателей

В составе систем водоснабжения, эксплуатируемой МУП «Теплодстрой Сервис», насчитывается:

- 27 артезианских скважин с погружными насосами первого подъема марок ЭЦВ 25 и мощностью 5,5; 7,5; 11,0 кВт;
- 15 водонапорных башен;
- 200 водонапорных колонок;
- водопроводные сети – 59,24 км диаметром 25; 32; 76 мм.

1. Объем отпуска холодной воды определен на основании действующих норм водопотребления и данных приборов учета и составляет

170,0 тыс. м<sup>3</sup>/год, в том числе по группам потребителей:

- сторонние потребители – 170,0 тыс. м<sup>3</sup>/год.

По расчету организации отпуск холодной воды составил 170,0 тыс. м<sup>3</sup>/год.

2. **Технологический расход** (нормативные потери и неучтенные расходы воды) принят в соответствии с действующими Методическими указаниями, утв. приказом Госстроя РФ от 28.12.2000 № 302, СниП 2.04.02-84. Водопровод. Наружные сети и сооружения, утв. Постановлением Госстроя СССР от 27.07.84 № 123 с изменением №1, внесенным постановлением Госстроя СССР от 30.04.86 № 52 и составил 20,0 тыс. куб.м. в год.

3. **Подъем воды** определен сложением объема отпуска холодной воды, нормативных потерь и неучтенных расходов воды и собственных нужд. При расчете объемных показателей водоснабжения на 2013 год (*подъем воды, подача в сеть*) экспертами учтены нормативные рекомендации, объем поднятой воды при этом составил – 201,20 тыс. м<sup>3</sup>/год.

#### 5. Анализ экономической обоснованности финансовых потребностей

При планировании тарифа на 2013 год МУП «Теплодстрой Сервис» экспертами была проведена комплексная оценка показателей, планируемых организацией.

Смета расходов на 2013 год представлена в *Приложении №1*.

Поскольку организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость и находится на упрощенной системе налогообложения, все затраты и тариф в указанной смете рассчитаны без учета НДС.

При расчете регулируемого тарифа (цены) для МУП «Теплодстрой Сервис» на расчетный период регулирования экспертами использован метод установления **фиксированных тарифов** на товары и услуги организации коммунального комплекса на очередной период.

##### 5.1. Покупная электрическая энергия

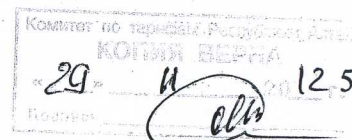
Эксперты сочли обоснованной сумму в размере 1538,10 тыс.руб., которая сложилась исходя из объема энергии – 272,48 тыс.кВт.ч. и тарифа на электроэнергию – 5,64 руб., увеличенного на 112,0% от тарифа предыдущего года.

##### 5.2. Затраты на оплату труда, страховые взносы, взносы в ФСС на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве

Принятые экспертами расходы на оплату труда составили 3378,98 тыс.руб.

Принятые экспертами расходы на страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации на обязательное пенсионное страхование, Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности, обязательное страхование от несчастных случаев на производстве, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования Российской Федерации на обязательное медицинское страхование составили 1020,45 тыс.руб.

В том числе учтены:





- заработная плата основного производственного персонала 2802,63 тыс.руб.
- расходы на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС 840,79 тыс.руб.;
- страховые взносы в ФСС на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 5,61 тыс.руб.

В фонд оплаты труда экспертами включена основная оплата труда рабочих, рассчитанная в соответствии с п. 27 Постановления правительства Российской Федерации от 14.07.2008 года №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» с учетом Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 15.02.2011 N47.

Сумма расходов на уплату страховых взносов, рассчитана экспертами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 24.07.2009 N 212-ФЗ "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования".

Отчисления на страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний учтены экспертами в соответствии со ставкой, установленной для организации фондом социального страхования на основании действующего законодательства в размере 0,2%.

В соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Республики Алтай базовая месячная тарифная ставка рабочего первого разряда устанавливается с 1 июля 2013 года – 4100 рублей (в тарифе 2012 года предусмотрена ставка – 3500 рублей).

### 5.3. Амортизация основных средств

Эксперты сочли обоснованной сумму амортизационных отчислений в размере 392,78 тыс.руб.

Расхождения данных организации и расчетов экспертов отсутствуют.

### 5.4. Ремонт и техническое обслуживание основных средств

Эксперты сочли обоснованной сумму расходов в размере 500,00 тыс.руб, включающую в себя расходы на частичную замену насосов, ремонт водонапорной сети и замену, вышедших из строя центробежных насосов.

Расхождения данных организации и расчетов экспертов отсутствуют.

### 5.5. Цеховые расходы

Эксперты сочли обоснованной сумму расходов в размере 850,79 тыс.руб.

В расчетном периоде затраты по данной статье расписаны полностью и включают в себя:

Вид затрат	Ед.изм.	Сумма
Заработная плата цехового персонала	тыс.руб.	340,21
Отчисления на социальные нужды от заработной платы	тыс.руб.	102,74
Охрана труда	тыс.руб.	45,96
Бактериологический анализ	тыс.руб.	49,62
Химический анализ	тыс.руб.	92,66
Иные цеховые (ГСМ, амортизация техники, ремонт и содержание гаража)	тыс.руб.	219,60
<b>Итого:</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>850,79</b>

Расхождения данных организации и расчетов экспертов отсутствуют.

### 5.6. Аварийно-восстановительные работы

Эксперты сочли обоснованной сумму расходов в размере 9,86 тыс.руб., включающую в себя расходы на приобретение материалов и запасных частей.

Расхождения данных организации и расчетов экспертов отсутствуют.

### 5.7. Общеэксплуатационные расходы

Эксперты сочли обоснованной сумму расходов в размере 307,46 тыс.руб.

В расчетном периоде затраты по данной статье расписаны полностью и включают в себя:

Комитет по тарифам Республики Алтай  
КОТТРА ВЕРНА  
29 4 12  
6



Вид затрат	Ед.из м.	Сумма
Заработная плата АУП и общеэксплуатационного персонала	тыс.руб.	236,14
Отчисления на социальные нужды от заработной платы	тыс.руб.	71,32
Иные расходы (командировочные, почтово-телеграфные, канцтовары, содержание административного здания, сторожевая охрана, амортизация служебного автомобиля)	тыс.руб.	192,05
<b>Итого:</b>	тыс.руб.	<b>499,51</b>

#### 6. Выводы и предложения по снижению себестоимости.

Для целей снижения себестоимости холодного водоснабжения и улучшения качества эксперты рекомендуют усилить работу по внедрению энергосберегающих и энергоэффективных технологий в процессе подъема и подачи холодной воды. Разработка схем водоснабжения.

#### 7. Товарная продукция. Тарифы

Тарифы организации определены в соответствии с п. 20 постановления Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года №47 «Об утверждении методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса». Тариф на услуги холодного водоснабжения для МУП «Тепловодстрой Сервис» определен с календарной разбивкой по периодам.

Данные об объемах реализуемой продукции и тарифа на услуги холодного водоснабжения представлены в таблице:

-период-	с 01.01.2013 г.- 30.06.2013 года	с 01.07.2013 г.- 31.12.2013 г.
— показатели —		
Объем реализуемой продукции, м. куб.	170 000	170 000
Тариф на услуги холодного водоснабжения, руб./м. куб.	42,53	45,29

Таким образом, рекомендуемые экспертами на 2013 год тарифы на услуги холодного водоснабжения по всем периодам составили:  
 - с 01.01.2013 года по 30.06.2013 года - 42 рубля 53 копейки за 1 метр кубический (НДС не облагается) для всех групп потребителей;  
 - с 01.07.2013 года по 31.12.2013 года - 45 рублей 29 копеек за 1 метр кубический (НДС не облагается) для всех групп потребителей.

Подписи экспертов  
 Дата: 16 ноября 2012 года

Подписи экспертов:

1.  С.М. Чанчибаев

2.  К.С. Архипова

3.  Д.В. Романов

Юридическая служба  / В.О. Меркурьева /

