**Извещение о проведении открытого аукциона**

**на право заключения договора аренды**

1. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона.**
   1. Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай (далее – Администрация).
   2. Почтовый адрес: 649490, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 3.
   3. Адрес электронной почты: gkhkoksa@mail.ru.
   4. Номер контактного телефона:8(388-48) 22-128.
   5. Контактное лицо: Морозов Денис Игоревич – Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай.
2. **Наименование, место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона.**

Помещение площадью 28,1 м², кадастровый номер 04:08:090301:327 и земельный участок площадью 547 м², кадастровый номер 04:08:090301:328 (далее – Объект).

Республика Алтай, Усть-Коксинский район, село Тихонькая, улица Школьная, дом 7, помещение 1.

1. **Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** осуществление предпринимательской деятельности.
2. **Начальная (минимальная) цена договора:** начальная (минимальная) цена договора – размер ежемесячной арендной платы за пользование Объектом, определённый в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости права пользования недвижимостью № 24/05/21 от 7 мая 2021 года, составляет 4 628 (четыре тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей в месяц.
3. **Срок действия договора аренды:** 3 (три) года.
4. **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе.**
   1. Срок предоставления документации об аукционе: с 9 часов 00 минут 19 мая 2021 года до 17 часов 00 минут 8 июня 2021 года.
   2. Место предоставления документации об аукционе: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6, кабинет отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай.
   3. Порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.
   4. Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе: документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Администрации муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай [www.ust-koksa-altay.ru](http://www.ust-koksa-altay.ru) одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

1. **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 2 июня 2021 года. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.